

外観・室内



301 号室

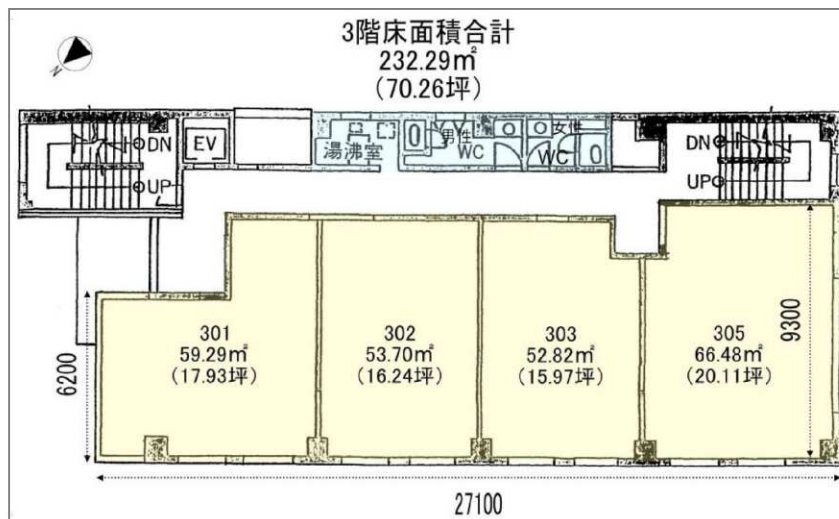


301 号室



305 号室

平面図・案内図・共用部



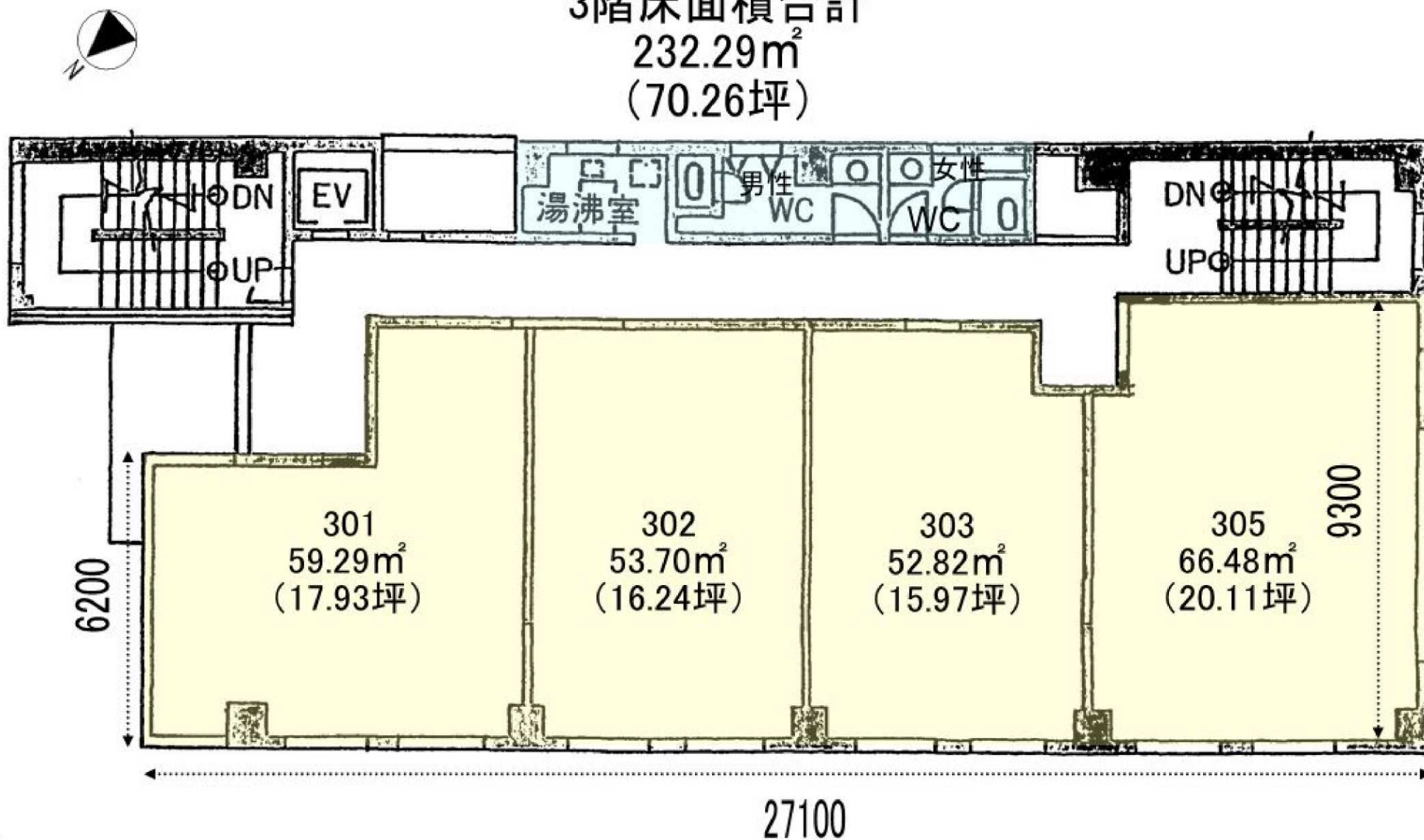
物件概要

名 称: 金沢広岡 YSビル 3F ワンフロア
所 在 地: 石川県金沢市広岡 3 丁目 1 番 25 号
用途地域: 商業地域
賃貸面積: 232.29 m² (70.26 坪)
建物構造: SRC
建築年月: 平成 1 年 3 月
交 通: JR『金沢駅』より約 500m
駅西口から徒歩で約 5 分程度
設 備: 警備保障 (ALSOK) あり
光ファイバーケーブルあり
冷暖房各部屋 1 基あり (個別空調)
共用男女別トイレ (洋便器各 2 基)
EV 1 基あり 共用台所あり
共用ゴミステーションあり

賃貸条件

月額賃料: 811,503 円 (税込) 共益費含む
駐 車 料: 19,800 円 (税込) 平面駐車場
22,000 円 (税込) 地下駐車場
警 備 料: 13,200 円 (税込) ALSOK
敷 金: 賃料の 6 か月分
光 熱 費: 別途借主支払(管理会社による検針)
保 險 等: 別途借主加入
手 数 料: 賃料+駐車料の 1 か月分+税
引き渡し: 令和 5 年 6 月以降
備 考: 賃料等は毎月、管理会社より請求
不特定多数の来客のある業態や
店舗利用不可

3階床面積合計
232.29 m^2
(70.26坪)



案内図



ビル外観



地下駐車場



廊下



給湯室



301号室



301号室



301号室



302号室



302号室



303号室



305号室



305号室

